

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Андрія Мельника (Генерала Тупікова) 3/1

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	29 013,44	14 059,61
2	Технічне обслуговування ліфтів	12 316,80	16 029,75
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	12 283,28	8 919,62
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	23 019,15	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	15 346,08	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	40 408,32	56 137,91
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	14 530,48	20 740,16
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	5 492,88	0,00
12	Дератизація	48,88	46,97
13	Дезінсекція	67,04	64,26
14	Освітлення місць загального користування	1 451,56	1 026,87
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	2 116,47	6 063,26
16	Винагорода управителю	6 703,80	7 895,04
	Всього витрат	162 798,18	130 983,45
	ПДВ:	32 559,64	26 196,69
	Всього з ПДВ	195 357,82	157 180,14

